

新築住宅 中古住宅 お借換



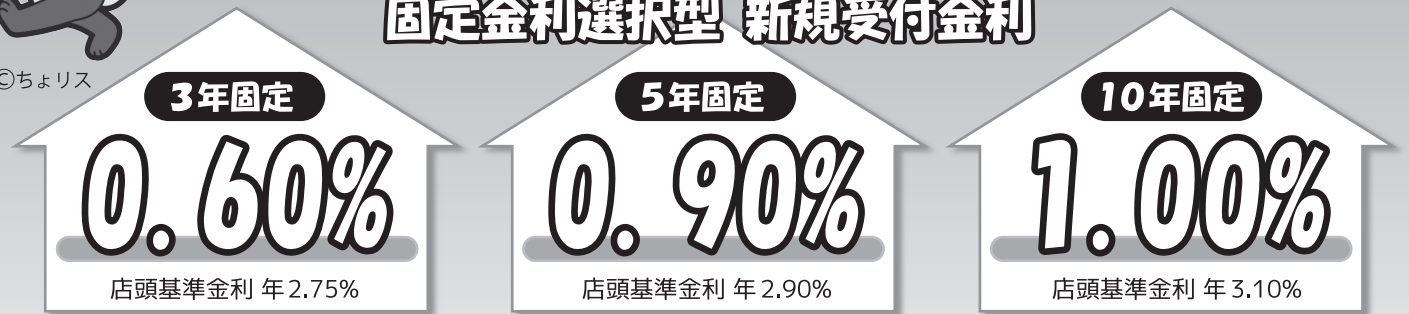
JA 住宅ローン

とくとくとくプラン



©ちよリス

固定金利選択型 新規受付金利



固定金利特約期間

終了後もとくとく♪

※引き下げ率は変動する場合があります。

最終返済時まで店頭基準金利から

年1.2%引き下げします(条件有)

団体信用生命共済の掛金は

とくとく♪ JA負担 です!

お借換をお考えの方...

無料試算サービス実施中

お気軽にご相談下さい!

特約終了後金利引き下げをご利用いただける方

※以下の条件のうち、2項目以上のお取引が必要となります。

- ① 組合員の方(准組合員含む)
 - ② 給与振込口座指定
 - ③ ローンカードまたはJAカード(一体型)契約
 - ④ 定期貯金 100万円以上をお預け入れ
 - ⑤ 公共料金の自動支払を3件以上
 - ⑥ JAびばいでローンお借り入れ実績のある方
- ※①～⑤は新契約を含みます。

商 品 概 要	お使いみち	○住宅の新築・建て替え・増改築・リフォーム・中古住宅購入・JAびばい以外の住宅ローンの借換
	お借入期間	○3年以上35年以内
	お借入額	○10万円以上5,000万円以内(所要金額の範囲内)
	ご返済方法	○元利均等返済(ボーナス併用返済可能)
	お借入利率	○固定金利を選択された期間中(3・5・10年)のお借入利率は変動致しません。 ○固定金利特約終了後、再度固定金利特約をご選択頂くか、もしくは変動金利へ移行します。 ○お選び頂ける固定金利特約の期間は、残存期間内で再選択していただけます。
	担 保	○ご融資物件(土地・建物)に原則として第一順位の抵当権を設定登記させていただきます。 ○建物時価相当額以上を保険金額とし、かつ、お借入期間以上を保険期間とする長期火災共済(保険)にご加入いただき、共済(保険)金請求権に質権を設定させていただきます。
	手 数 料	○事務取扱手数料: 54,000円(消費税込み)
保 証 料	○一括前払い、分割後払いからお選び頂けます。	

【注意事項】

※お申し込みにあたっては、JA所定の審査をさせていただきます。審査の結果、ご希望に添えない場合がございますのでご了承ください。

※ご返済条件の変更、繰上返済には所定の手数料がかかります。

※現在ご利用中の当JA住宅ローンのお借換にはご利用いただけません。

※特別金利適用期間中に返済の滞りなどが発生した場合には、特別金利の適用を中止し、店頭金利に引き上げさせていただきます。



—未来をともに— JAバンク
JAびばい
<http://ja-bibai.or.jp/>

◆お申込み・お問い合わせは

美唄市大通東1条北1丁目2-1 TEL 0126-63-2161(代)

《信用部 金融課直通》TEL 63-2163